COMUNE di NOVENTA di PIAVE - VE

P E B A

Piano per l'**E**liminazione delle **B**arriere **A**rchitettoniche



2 - EDIFICI COMUNALI

Maggio 2023

Professionisti incaricati	SCARPA & DROUILLE ARCHITETTURA + URBANISTICA	urb. Murielle Drouille-Scarpa, arch. Aldo Scarpa
Comune di Noventa di Piave	Sindaco Resp. Area Tecnica	Claudio Marian arch. Nicoletta Modanese

ELENCO EDIFICI COMUNALI

Cod.	*Categoria*	*Nome*	*Indirizzo*
E01	UFFICI	Sede Municipale	Piazza Marconi 1
E02	UFFICI	Sede uffici LL.PP.	via Diaz, 2
E03	SCUOLE	Asilo nido "Primi passi"	via Guaiane, 39C
E04	SCUOLE	Scuola dell'Infanzia "B.Vergine del Rosario"	via Giacomo Noventa, 16
E05	SCUOLE	Scuola Primaria "G. Noventa" e Palestra	via Giacomo Noventa, 1
E06	SCUOLE	Scuola Media "G. Mazzini"	via Guaiane, 19
E07	POLIF.	Biblioteca comunale	via G.Noventa, 19a
E08	POLIF.	Loggia Comunale (eventi, mostre, su due livelli)	via Piave snc
E09	POLIF.	Ex scuola Romanziol (ass. naturalistica “Il Pendolino”)	via Romanziol, 130
E10	POLIF.	Ex scuola S. Teresina (sede Comitato di località)	via S. Teresina, 6
E11	SANITA'.	Centro diurno per anziani	via Guaiane, 39a
E12	SPORT	Palazzetto dello sport "F. Fontebasso"	via Guaiane snc
E13	SPORT	Bocciodromo	via Guaiane, 37
E14	SPORT	Stadio calcio	via Calnova, 66
E15	SPORT	Campi tennis	via Guaiane, 37E
E16	CIMITERI	Cimitero	via Lampol, 42

VALUTAZIONE ACCESSIBILITA' PER AMBITI DI INDAGINE

cod	EDIFICIO	AMBITO VALUTATO						
		Parch. riservato	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. verticali	Fruibilità interna	Aree esterne	Uscite secon.
E01	Sede Municipale	X	X	X	X	X		
E02	Sede uffici LL.PP.	X	X	X	X	X		
E03	Asilo nido "Primi passi"	X	X	X		X	X	X
E04	Scuola Infanzia "B.Vergine del Rosario"	X	X	X	X	X	X	X
E05	Scuola Primaria "G. Noventa" e Palestra	X	X	X	X	X	X	X
E06	Scuola Media "G. Mazzini"	X	X	X	X	X	X	X
E07	Biblioteca comunale	X	X	X	X	X		X
E08	Loggia Comunale	X	X	X	X	X		
E09	Ex scuola Romanziol (ass. "Il Pendolino")	X	X	X	X	X		
E10	Ex scuola S. Teresina (Comitato)	X	X	X	X	X		
E11	Centro diurno per anziani	X	X	X		X		
E12	Palazzetto sport "F. Fontebasso"	X	X	X	X	X		X
E13	Bocciodromo	X	X	X		X		X
E14	Stadio calcio	X	X	X	X	X	X	X
E15	Campi tennis	X	X	X		X		
E16	Cimitero	X	X	X		XX		X

Legenda A norma X Da migliorare X Non a norma X Assente

TABELLA DI SINTESI DELLE VALUTAZIONI

	X	X	X
Parch. riservato	8	7	1
Accesso esterno	6	8	2
Servizio igienico	5	10	1
Colleg. verticali	5	5	1
Fruibilità interna	12	4	0
Aree esterne	1	4	0
Uscite secondarie-sic.	5	4	0
	42 47,2%	42 47,2%	5 5,6%

PRIORITA' E IMPORTO INTERVENTI

		PRIORITA'					
cod	*EDIFICIO*	*importanza*	*tecnico*	*segnalaz.*	*interventi*	*TOT*	*IMPORTO*
E01	Sede Municipale	4,0	2,5	0	0	**6,5**	8.030,40 €
E02	Sede uffici LL.PP.	3,0	3,0	0	0	**6,0**	50.208,00 €
E03	Asilo nido "Primi passi"	3,0	2,0	0	0	**5,0**	3.062,00 €
E04	Scuola Infanzia "B.Vergine del Rosario"	3,5	2,5	0	0	**6,0**	17.928,00 €
E05	Scuola Elem. "G. Noventa" e Palestra	4,0	2,0	0	0	**6,0**	8.148,00 €
E06	Scuola Media "G. Mazzini"	4,0	2,0	0	0	**6,0**	25.200,00 €
E07	Biblioteca comunale	3,5	1,5	0	0	**5,0**	3.396,00 €
E08	Loggia Comunale (eventi, mostre)	3,0	1,0	0	0	**4,0**	2.268,00 €
E09	Ex scuola Romanziol ("Il Pendolino")	2,5	1,5	0	0	**4,0**	852,00 €
E10	Ex scuola S. Teresina (sede Comitato)	2,0	1,0	0	0	**3,0**	672,00 €
E11	Centro diurno per anziani	3,0	0,0	0	0	**3,0**	- €
E12	Palazzetto sport "F. Fontebasso"	3,0	2,0	0	0	**5,0**	2.844,00 €
E13	Bocciodromo	2,5	1,0	0	0	**3,5**	768,00 €
E14	Stadio calcio	2,5	1,5	0	0	**4,0**	1.512,00 €
E15	Campi tennis	3,0	1,5	0	0	**4,5**	960,00 €
E16	Cimitero	3,5	1,5	0	0	**5,0**	11.136,00 €
							136.984,40 €

IMPORTANZA CATEGORIE	scuola primaria/ municipio / edificio rappresentativo	4
	palazzo sport-stadio / cimitero / biblioteca / sale convegni / locale sociosanitario / uffici	3
	palestra / sede poliassociativa / scuola materna	2
	residenza / locale associativo / asilo / campo calcio	1
	rimesse / depositi	0

SCHEDE RILIEVO

NOME	MUNICIPIO	E01
INDIRIZZO	Piazza Marconi 1	UFFICI

LIVELLI	p. terra, p. primo, p. secondo (inagibile)	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	no
COLL.VERT.	Scala, ascensore	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	si

NOTE DESCRITTIVE	L'edificio ospita i seguenti servizi. 1. Ufficio tecnico (con ingresso esterno) 2. Polizia locale (con ingresso esterno) 3. Uffici anagrafe (piano terra) 4. Sala consiglio 5. Uffici direttivi e di rappresentanza

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D'IN DAGINE	*CRITICITA' RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	Stallo riservato in piazza.	–
INGRESSO PRINCIPALE	1_rampa esterna, parapetto privo di fermapiede e corrente intermedio. 2_scalino h2 cm porta ingresso	-Sostituire parapetto e segnalare pendenza. Smussare scalino.
ALTRI INGRESSI	1. Polizia locale: gradino h 2 cm 2. Uffici tecnici: campanello h 150 cm; piccolo gradino h2 cm	Smussare gradino porta. Abbassare citofono h90 cm.
SERVIZIO IGIENICO	Terghetta assente.	Installare targhetta.
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	Completare corrimano.	Installare corrimano.
COLLEGAMENTI VERTICALI mpianto	Ascensore.	Nessuno.
FRUIBILITA'	Nell'atrio d'ingresso l'orientamento risulta difficoltoso.	Installazione mappa tattile. Ricollocazione cartello indicativo posto al centro dell'atrio.
AREE SCOPERTE	–	–
USCITE SICUREZZA	–	–

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO

X buona accessibilità/ a norma
X accessibilità limitata/ da qualificare
X non accessibile/ non a norma

Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite sicurezza
X	X	X	X	X	–	–

PRIORITA' INTERVENTI

		punteggio assegnato
Edificio d'interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	4,0
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	2,5
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d'interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**6,5**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

Data rilevamento:
24 Gennaio 2023

1



Esterno edificio

2



Rampa esterna

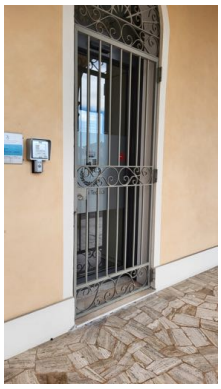
3





Ingresso e atrio

4





ingresso esterno servizi tecnici e polizia locale

7



Servizio igienico per disabili

8



Scala principale

ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n.	*dove*	*foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1	Atrio ingresso	3	ORI.1 MAN.1	Realizzazione e installazione mappa tattile Ricollocamento cartello	n. 1,0 n. 1,0	2.200,00 50,00
2	Ingresso principale	4	RAC.1 MAN.1	Smussatura scalino h <2,5 cm Ricollocamento cestino	n. 3,0 n. 1,0	600,00 50,00
3	Rampa esterna	2	SCA.4 SCA.5	Installazione battipiede Rialzo parapetto h 0.80	m 4,0 m 4,0	240,00 240,00
4	Ingresso servizi tecnici	4	RAC.1 ING.1.2	Ingresso spigolo h2,5cm da smussare Ricollocazione campanello citofono h1,50m	n. 1,0 n. 1,0	200,00 400,00
5	Servizio igienico P.T.	7	ORI.6	Installazione targhetta x2	n. 2,0	80,00
6	Scala principale	8	SCA.3 SCA.2 ORI.2 SCA.1	Prolungamento corrimano Installazione antiscivolo gradini Installazione segnale podotattile inizio/fine Installazione corrimano lato muro seconde rampe	m 4,0 m 36,0 m 3,0 m 12,0	440,00 432,00 240,00 1.320,00
7	Ingresso polizia locale	4	RAC.1	Gradino h3,0cm da smussare	1,0	200,00
8	NOTE		- -	Servizi demografico sportello h 90 cm Assenza segnaletica uscita emergenza	- -	0,00 0,00
				SOMMA		6.692,00
				Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	0,00
				COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**0,00**

NOTE PROGETTO	

NOME	UFFICI TECNICI LL.PP.	E02
INDIRIZZO	Via Armando Diaz	UFFICI

LIVELLI	p. terra, p. primo	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	no
COLL.VERT.	Scala	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	no

NOTE DESCRITTIVE	L'edificio ospita i seguenti uffici: 1. LLPP 2. LFF cimiteri L'edificio è privo di impianto di sollevamento; il pubblico con disabilità motoria viene accolto nell'ufficio del piano terra.

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D'IN DAGINE	*CRITICITA' RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	Nessuno.	Nessuno.
INGRESSO PRINCIPALE	1. rampa esterna con pendenza non a norma 2. scalino h 1 cm porta ingresso 3. campanello h 150 cm	1. rifacimento rampa 2. smussatura scalino 3. abbassamento campanello
ALTRI INGRESSI	--	--
SERVIZIO IGIENICO	Servizio igienico al piano primo con spazio di movimento non conforme	Riposizionamento wc, lavabo, installazione maniglioni passamano.
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	1.Assenza corrimano 2.Larghezza 94 cm 3. Assenza antiscivolo scalini	1.Installare corrimano. 3.Installazione antiscivolo.
COLLEGAMENTI VERTICALI impianto	Assente	Installazione piattaforma elevatrice esterna.
FRUIBILITA'	--	--
AREE SCOPERTE	–	–
USCITE SICUREZZA	–	–

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO

X buona accessibilità/ a norma
X accessibilità limitata/ da qualificare
X non accessibile/ non a norma

Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite secondarie
X	X	X	X	X	–	–

PRIORITA' INTERVENTI

		punteggio assegnato
Edificio d'interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	2,5
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	3,5
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d'interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**6,0**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

Data rilevamento:
24 Gennaio 2023

1



Esterno

2



Ingresso principale

3



Scala

4



Ufficio al piano terra

5



Bagno non attrezzato, piano primo

ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n.	*dove*	*foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1	Ingresso principale	2	RAC.1 ING.1.2 RAC.4	1. SMUSSATURA in opera del bordo della soglia per raccordare le due quote, incluse assistenze murarie. 2.Riposizionamento del campanello ad altezza non superiore a 110 cm 3. Realizzazione rampa lungh. minima 3,5 ml	1,0 1,0 1,0	200,00 400,00 3.500,00
2	Scale	3	SCA.1 SCA.2	4. Posa di DOPPIO CORRIMANO in acciaio, ancorato alla parete, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini. 5. Realizzazione di MARCA GRADINO mediante verniciatura o posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.	10,0 m 20,0 m	1.500,00 240,00
3	Servizio igienico	5	BAG.8	6. Riposizionamento wc, lavabo, installazione maniglione passamano.	1,0	3.000,00
4	Prospetto esterno	1	IMP.3	7. Installazione di PIATTAFORMA ELEVATRICE esterna, in posizione idonea rispetto all'edificio e al contesto e raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce 80 cm, bottoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso. NOTA: il costo per opere murarie ed impiantistiche verrà definito con specifico progetto.	1,0	33.000,00
				SOMMA		41.840,00
				Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	8.368,00
				COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**50.208,00**

NOTE PROGETTO	

NOME	ASILO NIDO “PRIMI PASSI”	E03
INDIRIZZO	Via Guaiane 39/c	SCUOLE

LIVELLI	p. terra	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	si
COLL.VERT.	no	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	si

NOTE DESCRITTIVE	L’edificio ospita i seguenti servizi. 1. Ingresso/ accoglienza genitori 2. Aule 3. Giardino 4. Servizi igienici

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D’IN DAGINE	*CRITICITA’ RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	Presente stallo in via Guaiane	Nessuno.
INGRESSO PRINCIPALE	Scalino h3 cm	Posizionamento tappetino o installazione scivolo
ALTRI INGRESSI	5 ingressi esterni con gradino h3 cm (v. conformazione serramento)	Posizionamento tappetino o installazione scivolo
SERVIZIO IGIENICO	Maniglione da riposizionare	Ricollocazione maniglione fisso
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	Nessuno	Nessuno.
COLLEGAMENTI VERTICALI impianto	--	Nessuno.
FRUIBILITA’	--	--
AREE SCOPERTE	Pavimento in mattonelle con fughe non sigillate e dissesto diffuso	Rimessa in posa delle mattonelle
USCITE SICUREZZA	–	–

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO

X buona accessibilità/ a norma
X accessibilità limitata/ da qualificare
X non accessibile/ non a norma

Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite sicurezza
X	X	X	--	X	X	X

PRIORITA’ INTERVENTI

		punteggio assegnato
Edificio d’interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	4,0
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	2,0
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d’interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**6,0**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

Data rilevamento: 24 Gennaio 2023

1



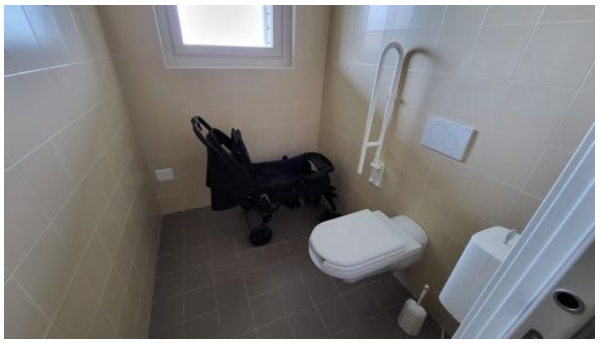
Ingresso principale

2



Accesso area esterna

3



Servizi igienici

4



Area esterna pavimentata

ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n.	*dove*	*foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1	Ingresso principale	1	RAC.1	Scalino h3 cm da smussare-livellare	1,0 n	140,00
2	Accesso al giardino	2	RAC.1	Presenza di 5 gradini h3 cm	5,0 n	700,00
3	Servizi igienici	3	BAG.2	Maniglione da ricollocare	1,0 n	120,00
4	Pavimento esterno	4	PAV.2	Riposizionamento di elementi di pavimentazione (piastrelle) per ripristinare la complanarità della superficie	10 mq	1.600,00
				SOMMA		2.560,00
				Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	512,00
				COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**3.072,00**

NOTE PROGETTO	

NOME	SCUOLA DELL'INFANZIA "B.V. DEL ROSARIO"	E04
INDIRIZZO	Via Giacomo Noventa, 16	SCUOLE

LIVELLI	p. terra, p. primo	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	si
COLL.VERT.	Scala, ascensore	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	si

NOTE DESCRITTIVE	L'edificio ospita i seguenti ambienti. 1. 8 aule 2. Giardino	3. Mensa (primo piano) 4. Patio interno 5. Palestrina (piano terra)

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D'INDAGINE	*CRITICITA' RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	Distante	Nessuno.
INGRESSO PRINCIPALE	1. Gradino h1,5cm 2. Campanello h 148cm	1. Smussamento gradino 2. Ricollocamento campanello
SERVIZIO IGIENICO	Piano terra 1. Targhetta assente 2. Ingombro oggetti (fasciatoio) Primo piano 3. Maniglie da riposizionare 4. Targhetta assente	Piano terra 1. Installazione targhetta 2. Ricollocazione arredo mobile Primo piano 3. Riposizionamento maniglione 4. Installazione targhetta
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	Assenza secondo corrimano. Ssenza contrasto cromatico scalini	Installare corrimano e fascette per contrasto cromatico scalini.
impianto	Ascensore.	Nessuno.
FRUIBILITA'	1. Riverbero acustico nella palestrina 2. Porte 72 cm x4 3. Scalino h5 cm x4 4. Scivolo in metallo, gradino h1 cm 5. Uscita giardino gradino h2 cm 6. Armadietto nell'uscita giardino dell'ultima aula da riposizionare	1. Installazione pannelli fonoassorbenti 2. Allargamento porta 3.installazione elemento per superamento gradino 4. smussamento gradino 5. smussamento gradino 6. riposizionamento arredo mobile
AREE SCOPERTE	–	–
USCITE SICUREZZA	1. Uscita sicurezza palestra gradino h16cm 2. Uscita di sicurezza sulla via principale gradino 2cm	1. Installazione scivolo 2. Smussamento gradino

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO	Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite sicurezza
X buona accessibilità/ a norma X accessibilità limitata/ da qualificare X non accessibile/ non a norma	X	X	X	X	X	X	X

PRIORITA' INTERVENTI		*punteggio assegnato*
Edificio d'interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	4,0
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	2,5
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d'interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**6,5**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

Data rilevamento:
24 Gennaio 2023

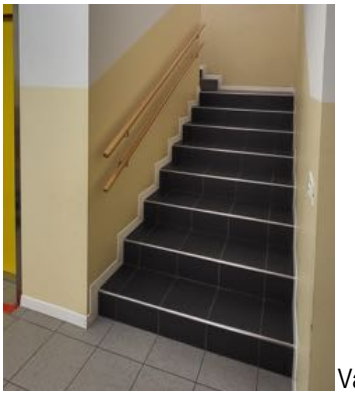
1



Esterno

2 

Atrio ingresso

3 

Vano scala

4



Vano scale e ascensore

5



Giardino

6



Uscita giardino n.1

7



Uscita giardino n.2

8

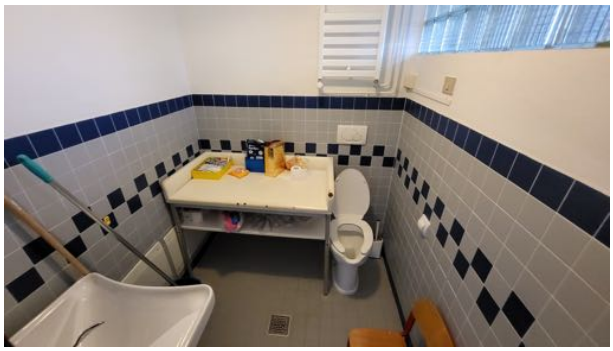


Uscita giardino n.3 (dalla classe)

9



10



11



12



Ingresso esterno

ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n.	*dove*	*foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1	Ingresso principale	2-11	RAC.1 ING.1.2	-Smussatura in opera di gradino 1,5cm -Ricollocamento campanello h148cm	n1,0 n1,0	140,00 340,00
2	Scala	3-4	SCA..3 SCA.1 SCA.2	-Installazione corrimano protezione h120 -Installazione secondo corrimano lato muro -Realizzazione di MARCA GRADINO con verniciatura o posa nastro antiscivolo autoadesivo. Largo 3 cm, distanza dal bordo gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.	1,0 ml 12,0 25m	150,00 1.800,00 350,00
3	Servizio igienico piano terra	10	BAG.2 INT.1	-Installazione maniglione fisso -Ricollocazione arredo mobile	1,0 1,0	150,00 60,00
4	Servizio igienico piano primo	9	BAG.2 ORI.6	-Installazione maniglione fisso -Targhetta assente	1,0 1,0	150,00 40,00
5	Aule e Uscite giardino	6-7-8	ORI.4 FAL.1 RAC.3 RAC.1 MAN.1	-F. e installazione di pannelli rigidi, in legnocemento o altro materiale fonoassorbente, posati a parete o a soffitto, compresa struttura portapannelli. -Intervento falegnameria e muratura per allargamento porta -Posa di ELEMENTO removibile in metallo, stabilmente fissato alle superfici esistenti, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, per raccordare le quote delle due pavimentazioni adiacenti, per dislivelli fino a 5 cm e lungh. ca. 1 ml -Smussamento gradino 1 cm	Mq 60 n.4 n.4,0 n.2,0 n.4,0	5.600,00 3.600,00 1.520,00 280,00 60,00

				-Riposizionamento armadietto prima aula		
6	Uscita palestrina in via Noventa	12	RAC.4	Installazione scivolo tipo doppio di 12 cm	n1,0	700,00
				SOMMA		14.940,00
				Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	2.9880,00
				COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**17.928,00**

NOTE PROGETTO	Segnalato malfunzionamento finestre nelle aule. Segnalati sportelli bagnetti bambini (x14) pericolosi per possibile schiacciamento dita.

NOME	SCUOLA PRIMARIA "G. NOVENTA" e PALESTRA	E05
INDIRIZZO	Via Giacomo Noventa, 1	SCUOLE

LIVELLI	p. terra, p. primo	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	SI
COLL.VERT.	Scala; ascensore	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	SI

NOTE DESCRITTIVE	L'edificio ospita i seguenti servizi. 1. 20 aule 2. 5 aule di sostegno 3. Palestra (con accesso autonomo per utilizzo extrascolastico). Spogliatoi non accessibili. 4. Mensa

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D'IN DAGINE	*CRITICITA' RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	Il percorso dallo stallo del parch. presenta una caditoia incassata.	-Livellamento elemento stradale
INGRESSO PRINCIPALE	-Percorso a raso con scivolo. Corrimano assente	-Installazione corrimano.
ALTRI INGRESSI		
SERVIZIO IGIENICO	1. Maniglione fisso assente 2. Assenza targhetta	1. Installazione maniglione fisso 2. Inserimento targhetta
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	Scala principale: assenza corrimano e antiscivolo su gradini.	-Inserimento corrimano, podotattile primo gradino alto.
COLLEGAMENTI VERTICALI impianto	Ascensore (v. biblioteca).	Nessuno.
FRUIBILITA'	Segnalato il riverbero acustico nelle aule	Nessuno.
AREE SCOPERTE	1. Gradino 2cm 2. Assenza percorso per collegamento al campetto giochi 3. Scivolo lato est senza corrimano	1. Smussamento gradino 2. Pavimentazione vialetto 3. Installazione corrimano
USCITE SICUREZZA	–	–

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO

X buona accessibilità/ a norma
X accessibilità limitata/ da qualificare
X non accessibile/ non a norma

Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite sicurezza
X	X	X	X	X	X	–

PRIORITA' INTERVENTI

		punteggio assegnato
Edificio d'interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	4,0
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	2,0
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d'interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**6,0**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

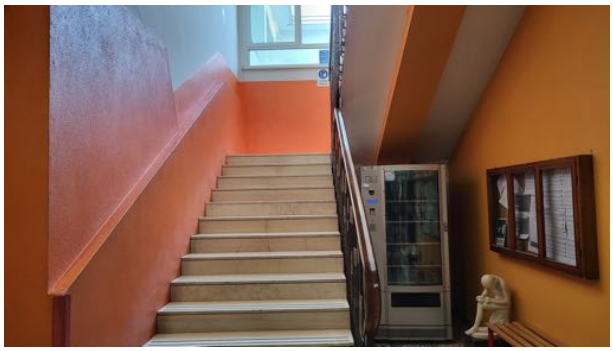
Data rilevamento:
24 Gennaio 2023

1



Esterno

2



Vano scale

3



Ingresso/uscita lato giardino

4



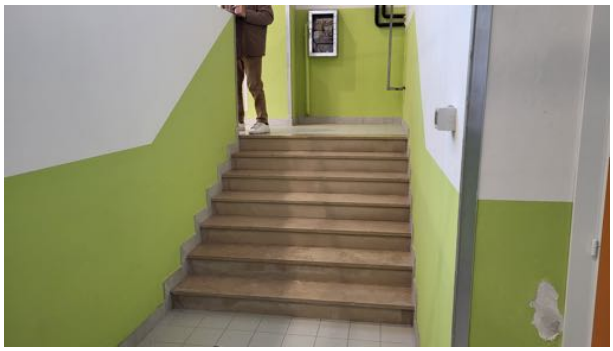
Ingresso/uscita della palestra (ingresso autonomo)

5



Servizi igienici per disabili palestra

6



Scala spogliatoi/palestra

7



Ingresso esterno principale con scivolo

8



Giardino con campo giochi

9



Uscita sicurezza lato NE

ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n.	*dove*	*foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1	Stallo parcheggio	1	PAV.2	Livellamento caditoia con rif. asfalto.	n. 1,0	400,00
2	Ingresso esterno	7	SCA.3	F. e installazione corrimano	m. 3,0	450,00
3	Serv. Igienico palestra	5	BAG.2 ORI.6	F. e installazione maniglione fisso F. e installazione targhetta	n. 2,0 n.2,0	300,00 80,00
4	Vano scala	2	SCA.1 SCA.1 ORI.3	Vano scala scuola Scala spogliatoi palestra Inserimento nella pavimentazione di fascia in modulo tattilo-plantare codice "pericolo valicabile" in materiale idoneo, a contrasto cromatico e con larghezza pari al gradino, posato a raso.	m. 12,0 m.8,0 m 2,0	1.320,00 880,00 280,00
5	Aree esterne		RAC.1 PAV.1 SCA.3	Smussamento gradino fino a h2,5 cm Pavimentazione vialetto in betonelle Installazione corrimano tubolare in inox per esterni	n. 2,0 mq 22 m 4,0	280,00 2.200,00 600,00
				SOMMA		6.790,00
				Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	1.358,00
				COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**8.148,00**

NOTE PROGETTO	La palestra ad uso promiscuo; presenta riverbero acustico elevato; tribune non accessibili L'uscita NE presenta intralcio chioma alberi.

NOME	SCUOLA SECONDARIA I° "G. MAZZINI" e PALESTRA	E06
INDIRIZZO	Via Guaiane, 19	SCUOLE

LIVELLI	P. terra, p. primo.	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	SI
COLL.VERT.	Scala; ascensore	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	SI

NOTE DESCRITTIVE

L'edificio ospita i seguenti ambienti-servizi:

1. Uffici e presidenza istituto comprensivo didattico
2. Aule e laboratori
3. Giardino
4. Palestra
5. Salone polifunzionale

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D'IN DAGINE	*CRITICITA' RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	Stalli parch. in via Noventa (in comune con scuola elementare) e in via Guaiane	Nessuno (v. scheda E05).
INGRESSO PRINCIPALE	• Rampa interna senza battipiede • Zerbino incassato	• Applicazione battipiede • Sostituzione zerbino per livellare pav.
ALTRI INGRESSI	• Percorso esterno mensa: sconnessione e scalini h 80 cm • Ingresso segreteria: segnaletica assente • Rampa est senza battipiede e corrimano e con gradino	• Rifacimento pavimentazione asfalto e realizzazione rampa • Inserimento segnaletica • Applicaz. Battipiede, corrimano e smussamento gradino su rampa.
SERVIZIO IGIENICO	• In palestra: assente servizio igienico per disabili	• Adattamento porta e riconfigurazione accessori e sanitari nel bagno nell'area di servizio
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	(Secondo corrimano assente)	Nessuno.
COLLEGAMENTI VERTICALI impianto	Ascensore.	Nessuno.
FRUIBILITA'	• Ufficio, sportello h 115 cm • Presenza riverbero acustico in palestra	• Abbassamento sportello • Installazione pannelli fonoassorbenti (v. disab. sensoriale).
AREE SCOPERTE	–	–
USCITE SICUREZZA	–	–

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO

X buona accessibilità/ a norma
X accessibilità limitata/ da qualificare
X non accessibile/ non a norma

Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite sicurezza
X	X	X	X	X	X	X

PRIORITA' INTERVENTI

		punteggio assegnato
Edificio d'interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	4,0
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	2,0
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d'interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**6,0**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

Data rilevamento:
24 Gennaio 2023

1



Ingresso principale da via Noventa

2



Ingresso esterno

3



Porta ingresso

4



Percorso scuola-mensa

5



Ingresso mensa

6



Marciapiede giardino

7



Ingresso/uscita di sicurezza verso il giardino

8



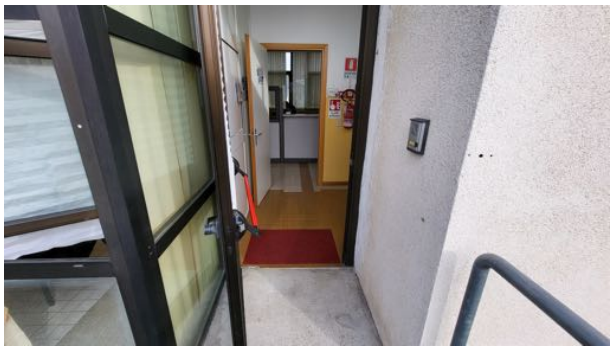
Uscita secondaria della palestra

9



Scala aule

10



Ingresso segreteria

11



Sportello segreteria

12



Servizio igienico palestra

ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n.	*dove*	*foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1	Ingresso principale	2-3	RAC.6 RAC.7	• Applicazione battipiede su rampa • Sostituzione zerbino per livellamento pavimentazione	m. 6,0 n.1,0	600,00 250,00
2	Mensa	4-5	PAV.1 RAC.4	• Realizzazione pavimentazione esterna • Realizzazione rampa ingresso lungh. 10 ml	mq 15 ml 10	1.500,00 7.000,00
2	Uffici	10-11	ORI.6 ING.4	• Applicazione segnaletica informativa • Intervento falegnameria per abbassamento sportello informativo h 90	n. 3,0 n. 1,0	150,00 900,00
6	Palestra	12	BAG.3 ORI.2	• RICONFIGURAZIONE del servizio igienico al fine di realizzare un servizio accessibile anche a persona su sedia a ruote. • F. e Installazione pannelli di pannelli rigidi, in legnocemento o altro materiale fonoassorbente, posati a parete o a soffitto.	n. 1,0 mq 70,0	5.000,00 5.600,00
				SOMMA		21.000,00
				Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	4.200,00
				COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**25.200,00**

NOME	BIBLIOTECA	E07
INDIRIZZO	Via Giacomo Noventa 4	POLIF

LIVELLI	P. primo	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	NO
COLL.VERT.	Scala; ascensore.	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	SI

NOTE DESCRITTIVE	L'edificio è collegato alla scuola primaria, e ospita i seguenti ambienti. 1. Sale lettura 2. Aule studio 3. Accoglienza

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D'IN DAGINE	*CRITICITA' RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	Presente stallo in via Noventa	v. scheda E05
INGRESSO PRINCIPALE		Nessuno.
SERVIZIO IGIENICO	Assenza maniglione fisso	Installazione maniglione
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	Assenza secondo corrimano	Installazione corrimano
COLLEGAMENTI VERTICALI impianto	Ascensore.	Nessuno.
FRUIBILITA'	nella rampa di collegamento dalla scuola alla biblioteca assente segnale di pendenza e corrimano	Inserimento segnaletica a pavimento e corrimano
AREE SCOPERTE	–	Nessuno.
USCITE SICUREZZA	Gradini nelle uscite di sicurezza h4 cm	Installazione scivolo di raccordo

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO

X buona accessibilità/ a norma
X accessibilità limitata/ da qualificare
X non accessibile/ non a norma

Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite sicurezza
X	X	X	X	X	–	X

PRIORITA' INTERVENTI

		punteggio assegnato
Edificio d'interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	3,5
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	1,5
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d'interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**5,0**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

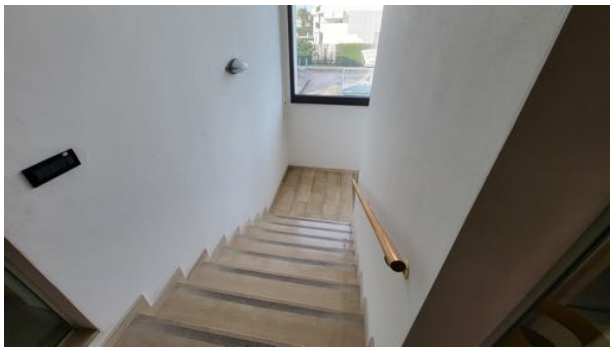
Data rilevamento:
24 Gennaio 2023

1



Esterno

2



Scale

3



Rampa di collegamento scuola biblioteca

4



Servizi igienici

5



Uscite d'emergenza biblioteca

ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n.	*dove*	*foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1	Collegamento scuola	3	ORI.3 SCA.1	F. e installazione di DOPPIO CORRIMANO in acciaio, ancorato alla parete, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, in tinta contrastante rispetto alla parete Inserimento nella pavimentazione di fascia in modulo tattilo-plantare codice "pericolo valicabile" in materiale idoneo al contesto, a contrasto cromatico.	m. 8,0 m. 4,0	1.200,00 480,00
2	Servizio igienico	4	BAG.1-2	F. e installazione maniglione fisso e ribaltabile	n.2	400,00

3	Uscite sicurezza	5	RAC.2	F. e installazione di ELEMENTO SAGOMATO in metallo, fissato al pavimento, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, per raccordare le quote delle due pavimentazioni adiacenti.	n.3	750,00
				SOMMA		2.830,00
				Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	566,00
				COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**3.396,00**

NOTE PROGETTO	

NOME	LOGGIA COMUNALE	E08
INDIRIZZO	Piazza Marconi, 1	POLIF

LIVELLI	p. terra, p. primo,	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	no
COLL.VERT.	Scala, ascensore.	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	si

NOTE DESCRITTIVE	L'edificio ospita i seguenti ambienti. 1. 2 sale polifunzionali 2. Servizi igienici piano terra 3. Sgabuzzini piano primo

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D'IN DAGINE	*CRITICITA' RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	Presente stallo adiacente l'ingresso	Nessuno.
INGRESSO PRINCIPALE	Scalino h1,5 cm	Smussamento gradino
ALTRI INGRESSI	--	--
SERVIZIO IGIENICO	Targhetta assente.	Installare targhetta.
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	Assenza corrimano e antiscivolo nei gradini	Installazione corrimano ed antiscivolo
COLLEGAMENTI VERTICALI impianto	Ascensore privo di avvisatore acustico	Inserimento avvisatore acustico
FRUIBILITA'	--	--
AREE SCOPERTE	–	–
USCITE SICUREZZA	–	–

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO

X buona accessibilità/ a norma
X accessibilità limitata/ da qualificare
X non accessibile/ non a norma

Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite sicurezza
X	X	X	X	X	–	–

PRIORITA' INTERVENTI

		punteggio assegnato
Edificio d'interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	3,0
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	1,5
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d'interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**4,5**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

Data rilevamento: 24 Gennaio 2023

1



Esterno edificio

2



Vano scala

3



Ingresso principale

ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n.	*dove* *foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1	Ingresso	--	Rimozione elemento a pavimento nella porta	n. 1,0	300,00
2	Servizio igienico	ORI.6	Applicazione targhetta identificativa sulla porta	n. 1,0	40,00
3	Vano scala	SCA.1 SCA.2	Applicazione corrimano. Realizzazione di MARCA GRADINO mediante verniciatura o posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 3 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.	m. 10,0 m 25,0	1.200,00 350,00
			SOMMA		1.890,00
			Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	378,00
			COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**2.268,00**

NOTE PROGETTO	

NOME	ASSOCIAZIONE CULTURALE “IL PENDOLINO”	E09
INDIRIZZO	Via Romanziol, 130	POLIF.

LIVELLI	Piano terra	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	no
COLL.VERT.	NO	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	si

NOTE DESCRITTIVE	L’edificio ex scuola, ospita i seguenti ambienti. 1. Sale espositive 2. Uffici privati 3. Servizi igienici

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D’IN DAGINE	*CRITICITA’ RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	Assente lo stallo parcheggio riservato	Realizzazione stallo
INGRESSO PRINCIPALE	• Marciapiede senza fermapiede • Porta d’ingresso con gradino h 3cm	• Installaz. fermapiede o riporto terreno • Installazione elemento sagomato o smussamento gradino
ALTRI INGRESSI	--	--
SERVIZIO IGIENICO	Nessuno.	Nessuno.
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	--	--
COLLEGAMENTI VERTICALI mpianto	--	--
FRUIBILITA’	--	--
AREE SCOPERTE	Nessuno.	Nessuno.
USCITE SICUREZZA	–	–

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO

X buona accessibilità/ a norma
X accessibilità limitata/ da qualificare
X non accessibile/ non a norma

Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite sicurezza
X	X	X	--	X	X	–

PRIORITA’ INTERVENTI

		punteggio assegnato
Edificio d’interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	2,5
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	1,5
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d’interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**4,0**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

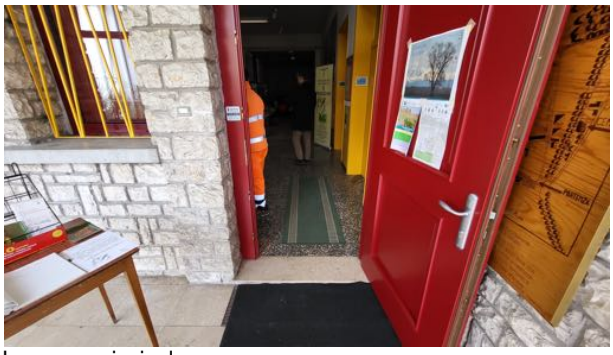
Data rilevamento: 24 Gennaio 2023

1



Ingresso esterno

2



Ingresso principale

3



Rampa di accesso

4



Vialetto di ingresso

5



Servizio igienico

ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n.	*dove*	*foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1	Parcheggio	1	PAR.2	Realizzazione stallo riservato in area parcheggio esistente, con posa cartello e rifacimento segnaletica orizzontale	n. 1,0	160,00
2	Ingresso	2	RAC.2	Posa di ELEMENTO SAGOMATO stabilmente fissato alle superfici esistenti, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, per raccordare le quote delle pavimentazioni adiacenti, per dislivelli fino a cm 3,5.	n. 1,0	150,00
3	Vialetto	4	--	Riporto terreno per rinfianco marciapiede per eliminare il dislivello con rischio inciampo/caduta	n. 1,0	400,00
				SOMMA		710,00
				Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	142,00
				COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**852,00**

NOME	EX SCUOLA, COMITATO SANTA TERESINA	E10
INDIRIZZO	Via Grassaga, 5	POLIF.

LIVELLI	Piano terra	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	si
COLL.VERT.	--	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	si

NOTE DESCRITTIVE	L'impianto ospita i seguenti ambienti-funzioni: 1. Sala polifunzionale 2. Cucina 3. Bagno 4. Campo da basket e calcetto a 5 con pav. cemento 5. Campo da calcio in erba (gestito dalla parrocchia) 6. Edificio spogliatoi e servizi igienici esterni.

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D'IN DAGINE	*CRITICITA' RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	Presente stallo riservato, privo di cartello.	Installazione cartello.
INGRESSO PRINCIPALE	Soglia h 3,5cm	Installazione elemento di raccordo.
ALTRI INGRESSI	Collegamento con impianto sportivo, con 2 scalini h 3cm	Installazione elemento di raccordo.
SERVIZIO IGIENICO	Mancanza targhetta identificativa.	Installazione targhetta
SERVIZIO IGIENICO spogliatoi	Docce a raso prive di seggiolini reclinabili.	Installazione seggiolini
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	--	--
COLLEGAMENTI VERTICALI impianto	--	--
FRUIBILITA'	Accesso tra spogliatoi e campo, gradino h 3cm	Rimozione gradino
AREE SCOPERTE	–	–
USCITE SICUREZZA	–	–

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO

X buona accessibilità/ a norma
X accessibilità limitata/ da qualificare
X non accessibile/ non a norma

Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite sicurezza
X	X	X	--	X	X	–

PRIORITA' INTERVENTI

		punteggio assegnato
Edificio d'interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	2,0
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	1,0
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d'interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**3,0**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

Data rilevamento: 24 Gennaio 2023

1



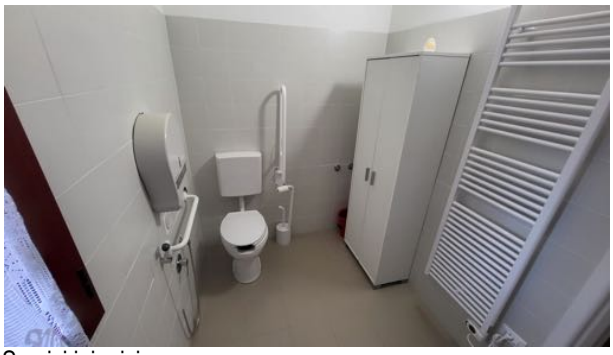
Esterno

2



Ingresso principale

3



Servizi igienici

4



Uscita secondaria

5



Accesso spogliatoi da campi sportivi

6



Accesso spogliatoi

ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n.	*dove*	*foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1	Parch. via Grassaga	--	PAR.1	Installazione cartello per parcheggio riservato	n. 1,0	100,00
2	Ingressi	2-4	RAC.1	SMUSSATURA in opera del bordo della soglia per raccordare senza gradini, anche minimi, le due quote, incluse assistenze murarie, per dislivelli fino a 2,5 cm	n. 3,0	420,00
3	Servizio igienico	3	ORI.6	Installazione targa segnaletica per porta interna	n. 1,0	40,00
				SOMMA		560,00
				Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	112,00
				COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**672,00**

NOME	CENTRO DIURNO PER ANZIANI	E11
INDIRIZZO	Via Guaiane 39/b	POLIF

LIVELLI	p. terra	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	no
COLL.VERT.	Scala	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	si

NOTE DESCRITTIVE	L'edificio ospita i seguenti ambienti-servizi. 1. Due sale polivalenti 2. Cucina 3. Sala computer (uso comune con altre associazioni) 4. Saletta multiuso (uso comune con altre associazioni) 5. Sportello lavoro (accessibile con ingresso autonomo)

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D'IN DAGINE	*CRITICITA' RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	nessuna	Nessuno.
INGRESSO PRINCIPALE	--	Nessuno.
ALTRI INGRESSI	--	--
SERVIZIO IGIENICO	Lo sportello lavoro presenza un servizio igienico senza wc e maniglione	Nessuno.
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	Nella saletta polifunzionale è presente un ballatoio inagibile per assenza accessibilità	Nessuno.
impianto	--	--
FRUIBILITA'	--	Nessuno.
AREE SCOPERTE	–	Nessuno.
USCITE SICUREZZA	–	Nessuno.

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO

X buona accessibilità/ a norma
X accessibilità limitata/ da qualificare
X non accessibile/ non a norma

Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite sicurezza
X	X	X	--	X	–	–

PRIORITA' INTERVENTI

		punteggio assegnato
Edificio d'interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	3,0
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	0,0
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d'interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**3,0**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

Data rilevamento: 24 Gennaio 2023

1



Vista esterna e parcheggio

2



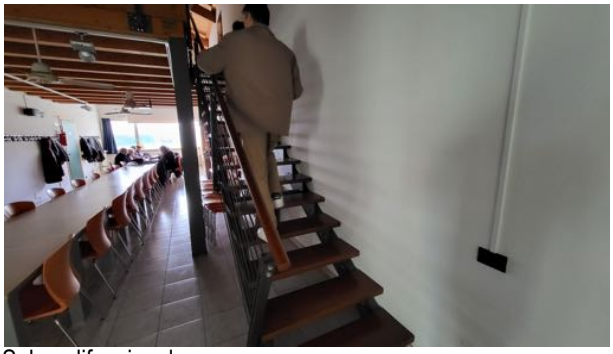
Ingresso esterno

3



Servizio igienico

4



Sala polifunzionale

ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n.	*dove* *foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1			nessuno	0	0,00
			SOMMA		0,00
			Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	0,00
			COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**0,00**

NOTE PROGETTO	

NOME	PALAZZETTO SPORT "F. FONTEBASSO"	E12
INDIRIZZO	Via Guaiane snc	SPORT

LIVELLI	Piano terra, tribune	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	no
COLL.VERT.	Rampe, scale	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	si

NOTE DESCRITTIVE	L'edificio ospita i seguenti ambienti-servizi. 1. Campo gioco 2. Tribune 3. Spogliatoi 4. Magazzini 5. Infermeria 6. Ufficio

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D'IN DAGINE	*CRITICITA' RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	Stallo riservato in comune con tennis e bocciodromo, con pavimento sconnesso.	Vd. scheda E15
INGRESSO PRINCIPALE	• Gradino e zerbino metallico	• Smussamento gradino e rimozione zerbino metallico
ALTRI INGRESSI	--	--
SERVIZIO IGIENICO spettatori	Maniglione fisso distante dal wc	• Riposizionare maniglione fisso
SERVIZIO IGIENICO spogliatoi	• Presente, ma usato come magazzino • Docce a raso senza seggiolino	• Liberare il bagno delle attrezzature • Installazione seggiolini reclinabili
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	• Rampa spettatori con gradino h2cm • Rampa spogliatoi: assenza corrimano	• Smussare gradino • Installare corrimano
COLLEGAMENTI VERTICALI impianto	--	--
FRUIBILITA'	--	--
AREE SCOPERTE	–	–
USCITE SICUREZZA	–	–

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO

X buona accessibilità/ a norma
X accessibilità limitata/ da qualificare
X non accessibile/ non a norma

Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite sicurezza
X	X	X	X	X	–	X

PRIORITA' INTERVENTI

		punteggio assegnato
Edificio d'interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	3,0
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	2,0
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d'interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**5,0**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

Data rilevamento:
24 Gennaio 2023

1



Esterno

2



Ingresso principale

3



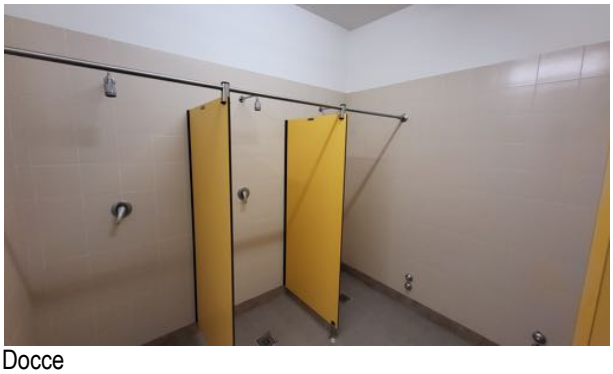
Bagno attrezzato, spettatori

4



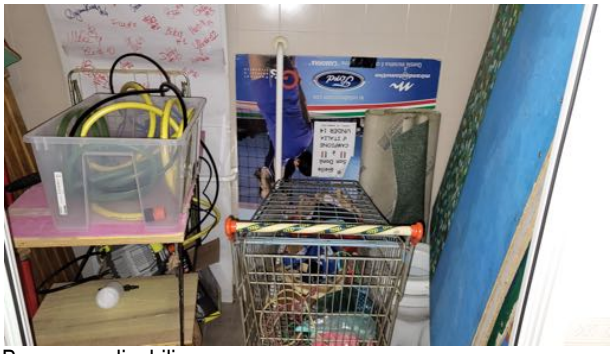
Rampa spettatori

5



Docce

6



Bagno per disabili

7



Rampa spogliatoi

8



Parcheggio esterno

ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n.	*dove*	*foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1	Ingresso	2	RAC.1 MAN.	SMUSSATURA in opera del bordo della soglia per raccordare senza gradini, anche minimi, le due quote, incluse assistenze murarie, per dislivelli fino a 2,5 cm. Rimozione elemento removibile: zerbino rigido	n. 1,0 n.1,0	140,00 60,00
2	Bagno	3-5	MAN.1 BAG.8 BAG.2	Rimozione elemento removibile: arredi mobili F. e installaz. Segiolino rfeclinabile per doccia Ricollocazione maniglione fisso	n. 1,0 n.4,0 n.1	60,00 800,00 150,00
3	Rampa spettatori e rampa spogliatoi	4-7	RAC.2 SCA.3	F. e installaz. di ELEMENTO SAGOMATO, in metallo, stabilmente per raccordare le quote delle due pavimentazioni adiacenti F. e installaz. corrimano tubolare per interni	n. 1,0 m. 8,0	200,00 960,00
				SOMMA		2.370,00
				Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	474,00
				COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**2.844,00**

NOME	BOCCIODROMO	E13
INDIRIZZO	Via Guaiane, 37	SPORT

LIVELLI	Piano. terra.	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	SI
COLL.VERT.	NO	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	SI

NOTE DESCRITTIVE	L'impianto ospita i seguenti ambienti-servizi. 1. Bocciodromo coperto 2. Bar 3. Servizi igienici 4. Campi all'aperto

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D'IN DAGINE	*CRITICITA' RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	Stallo riservato in comune con tennis e bocciodromo, con pavimento sconnesso	Vedi scheda E15
INGRESSO PRINCIPALE	Nessuno.	Nessuno.
ALTRI INGRESSI	--	--
SERVIZIO IGIENICO	• Installare rialzo wc e • Spigolo porte h2 cm	• Rimettere rialzo wc • Smussare spigolo gradino
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	--	--
COLLEGAMENTI VERTICALI impianto	--	--
FRUIBILITA'	Accesso campo gioco con dislivello h14cm	Realizzare sistema di fissaggio della pedana removibile
AREE SCOPERTE	–	–
USCITE SICUREZZA	Spigolo h2 cm	Smussare spigolo gradino

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO

X buona accessibilità/ a norma
X accessibilità limitata/ da qualificare
X non accessibile/ non a norma

Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite sicurezza
X	X	X	--	X	–	X

PRIORITA' INTERVENTI

		punteggio assegnato
Edificio d'interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	2,5
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	1,0
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d'interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**3,5**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

Data rilevamento: 24 Gennaio 2023

1



Percorso ingresso esterno

2



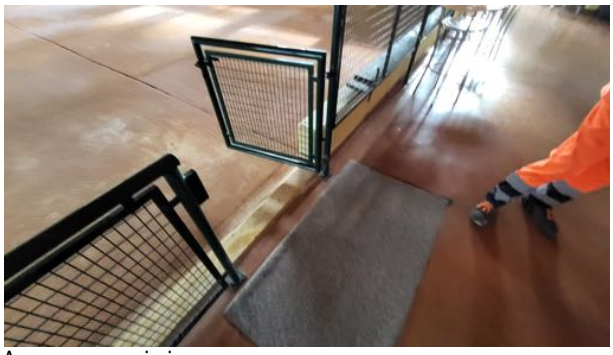
Porta ingresso principale

3



Servizio igienico per disabili

4



Accesso campi gioco

5



ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n	*dove*	*foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1	Servizio igienico	3	BAG.9 RAC.1	F. e installazione rialzo wc Smussare spigolo gradino	n. 1,0 n.1,0	140,00 140,00
2	Ingresso campi gioco	5	--	Realizzare sistema di fissaggio della pedana	n. 1,0	220,00
3	Uscita sicurezza	2	RAC.1	Smussare spigolo gradino	n. 1,0	140,00
				SOMMA		640,00
				Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	128,00
				COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**768,00**

NOTE PROGETTO	Il lato “interno” del bancone-bar non è accessibile per presenza gradino h18cm

NOME	STADIO COMUNALE	E14
INDIRIZZO	Via Calnova, 66	SPORT

LIVELLI	P. terra, tribune.	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	SI
COLL.VERT.	Scala	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	si

NOTE DESCRITTIVE	L'edificio ospita i seguenti servizi. 1. Spogliatoi 2. Campo da calcio e da allenamento 3. Spalti per il pubblico 4. uffici

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D'IN DAGINE	*CRITICITA' RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	Nessuna.	Nessuno.
INGRESSO PRINCIPALE	Nessuna.	Nessuno.
ALTRI INGRESSI	Nessuna.	Nessuno.
SERVIZIO IGIENICO	Docce senza seggiolino	Installazione seggiolino
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	Spazio per carrozzelle con visibilità limitata	Installazione vetro
COLLEGAMENTI VERTICALI impianto	--	--
FRUIBILITA'	Nessuna.	Nessuno.
AREE SCOPERTE	Nessuna.	Nessuno.
USCITE SICUREZZA	Soglia accesso agli uffici con spigoli	Smussare spigoli accessi

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO

X buona accessibilità/ a norma
X accessibilità limitata/ da qualificare
X non accessibile/ non a norma

Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite sicurezza
X	X	X	X	X	X	X

PRIORITA' INTERVENTI

		punteggio assegnato
Edificio d'interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	2,5
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	1,5
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d'interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**4,0**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

Data rilevamento:
24 Gennaio 2023

1



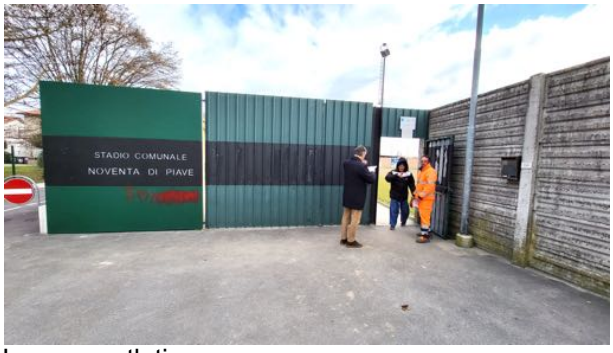
Esterno

2



Ingresso principale

3



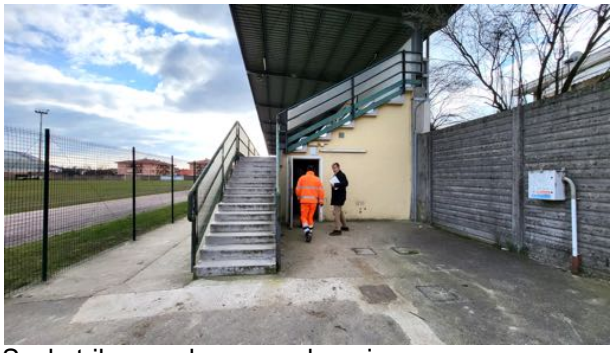
Ingresso atleti

4



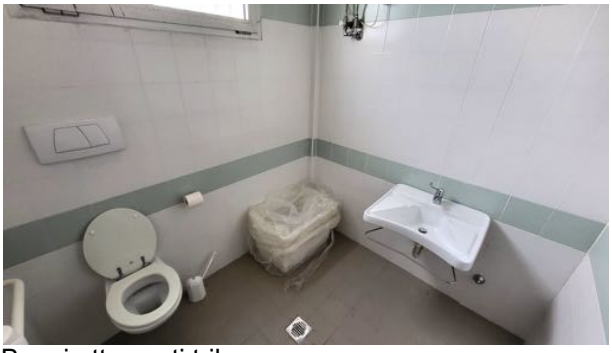
Bagni attrezzati spogliatoi

5



Scale tribune ed accesso bagni

6



Bagni attrezzati tribune

7



Zona tribune riservata alle carrozzelle

8



Accesso esterno uffici

9



Parcheggi 1

10



Parcheggi 2

ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n.	*dove*	*foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1	Doccia spogliatoi	-		Installazione seggiolini ribaltabili	n. 2,0	440,00
2	Tribune	7		Installazione vetro nello spazio riservato	n. 1,0	600,00
3	Ufficio	8		Smussamento spigolo soglia	n. 1,0	220,00
				SOMMA		1.260,00
				Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	252,00
				COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**1.512,00**

NOTE PROGETTO	

NOME	TENNIS CLUB	E15
INDIRIZZO	Via Guaiane, 37E	SPORT

LIVELLI	p. terra	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	no
COLL.VERT.	–	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	SI

NOTE DESCRITTIVE	L'edificio ospita i seguenti servizi. 1. 3 campi da tennis (di cui uno sempre a fianco sull'altro lato dell'area) 2. Blocco spogliatoi

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D'IN DAGINE	*CRITICITA' RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	Pavimentazione sconnessa (tipo a "alveare")	Livellamento pavimentazione
INGRESSO PRINCIPALE	Gradino porta h4 cm	Smussamento del gradino
ALTRI INGRESSI	--	--
SERVIZIO IGIENICO	Assenza sgabellino reclinabile doccia	Installazione sgabellino reclinabile
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	--	--
COLLEGAMENTI VERTICALI impianto	--	--
FRUIBILITA'	Percorso di collegamento al terzo campo gioco: presenza ostacoli	Ricollocazione arredi mobili.
AREE SCOPERTE	–	–
USCITE SICUREZZA	–	–

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO

X buona accessibilità/ a norma
X accessibilità limitata/ da qualificare
X non accessibile/ non a norma

Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite sicurezza
X	X	X	--	X	–	–

PRIORITA' INTERVENTI

		punteggio assegnato
Edificio d'interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	3,0
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	1,5
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d'interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**4,5**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

Data rilevamento: 24 Gennaio 2023

1



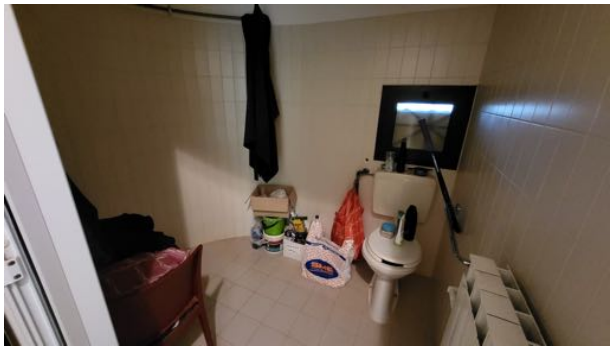
Ingresso esterno

2



Aree esterne (pavimentazione sconnessa)

3



Servizi per disabili con doccia

4



Ingresso campo da tennis

ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n.	*dove*	*foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1	Servizi igienici	3		Installazione sgabello reclinabile doccia Installazione rialzo wc	n. 1,0 n.1,0	220,00 150,00
2	Ingresso campo	4		Smussatura scalino h4cm	n.1,0	230,00
3	Parcheggio	2		Eliminazione sconnessione terreno	mq.10,0	200,00
				SOMMA		800,00
				Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	160,00
				COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**960,00**

NOTE PROGETTO	

NOME	CIMITERO	E16
INDIRIZZO	Via Lampol, 42	CIMITERI

LIVELLI	p. terra	*AREA ESTERNA DI PERTINENZA*	no
COLL.VERT.	no	*SERVIZI IGIENICI ACCESSIBILI*	si

NOTE DESCRITTIVE	L'edificio ospita i seguenti servizi. 1. Servizi igienici 2. Più aree e colombari scollegate tra di loro

RILIEVO BARRIERE ARCHITETTONICHE

AMBITO D'IN DAGINE	*CRITICITA' RILEVATE*	*INTERVENTO RICHIESTO*
PARCHEGGIO	-Presente stallo riservato adiacente l'ingresso.	Nessuno
INGRESSO PRINCIPALE	--	--
ALTRI INGRESSI	--	--
SERVIZIO IGIENICO	Presenza scalino h3,5 cm	Smussamento bordo scalino
COLLEGAMENTI VERTICALI scala	--	--
COLLEGAMENTI VERTICALI impianto	--	--
FRUIBILITA'	Percorsi scollegati ed alcune aree inaccessibili 1. Sconnessioni pavimento betonelle 2. Ghiaia nella parte nuova 3. Scalinetti per accesso colombari 4. 6 tombini non a norma	Progettazione di un intervento per collegare e rendere accessibili queste aree 1. Creazione collegamenti 2. . 3. Abbattimento scalinetti 4. Messa a norma
AREE SCOPERTE	–	–
USCITE SICUREZZA	–	–

GIUDIZIO DI SINTESI PER AMBITO

X buona accessibilità/ a norma
X accessibilità limitata/ da qualificare
X non accessibile/ non a norma

Stallo parcheggio	Accesso esterno	Servizio igienico	Colleg. Verticali	Fruibilità interna	Aree scoperte	Uscite sicurezza
X	X	X	--	XX	–	–

PRIORITA' INTERVENTI

		punteggio assegnato
Edificio d'interesse strategico e livello di frequentazione	da 0 a 4	3,5
Rilievo tecnico (quantità e gravità delle non conformità rilevate)	da 0 a 4	1,5
Segnalazioni pervenute da amministrazione o portatori d'interesse	da 0 a 2	0,0
Interventi di adeguamento/restauro già programmati	da 0 a 1	0,0
somma	da 1 a 10	**5,0**

RIFERIMENTI FOTOGRAFICI

Data rilevamento:
24 Gennaio 2023

1



Ingresso esterno

2



3



Parte nuova con percorso in ghiaia

4



Ingresso colombari

5



Servizio igienico





Caditoie tombini e sconnessioni pavimentazione

ELENCO E COMPUTO INTERVENTI

n.	*dove* *foto*	Cod.	*intervento*	*quantità*	*costo €*
1	Servizio igienico	RAC.1	Smussatura di scalino	n. 1,0	140,00
2	Vialetti	PAV.1 PAV.2 PAV.3 RAC.1	1. Pavim. del vialetto in ghiaia nella parte nuova 2. Sconnessioni pavimentazione in betonelle 3. Livellamento caditoie presenti nei percorsi 4. Smussatura scalino accesso colombari	ml. 60,0 n.15,0 n.6,0 n.1,0	6.000,00 1.500,00 1.500,00 140,00
			SOMMA		9.280,00
			Incremento per variabilità prezzi e interventi limitati	20%	1.856,00
			COSTO TOTALE (sn. Iva e spese tecniche)		**11.136,00**

NOTE PROGETTO	